



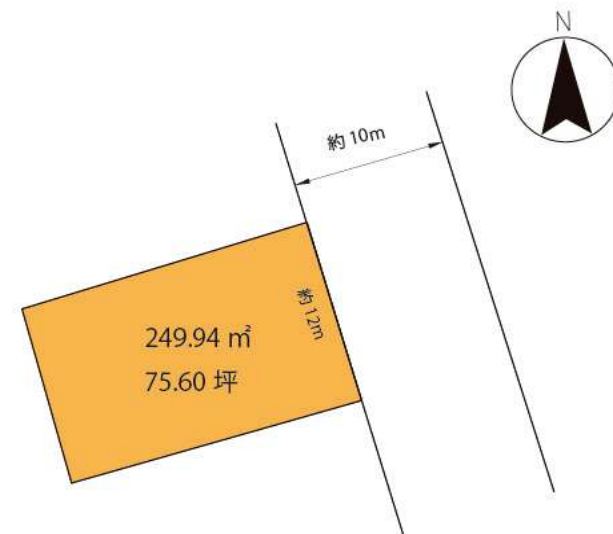
物件概要（土地）

種 別		売土地								
価 格		価 格 ¥ 25,000,000円								
所 在 地		金沢市旭町1丁目60番					小学校	杜の里		
							中学校	兼六		
住居表示		金沢市旭町1丁目4-15								
用途地域		第一種中高層			都市計画	市街化区域				
土 地	面 積	公簿		249.94 m ²	土地権利	所有権				
				75.60 坪	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				
	地 目	宅地			条 件 等					
	現 況	解体渡し			国土法届					
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北東側	約10 m	12.00 m	公道	有			
		道路2		m	m					
		道路3		m	m					
交 通	最 寄 交 通 機 関	北鉄バス バス停「旭町住宅」 下車 徒歩 5分				最寄施設	コメダ珈琲店金沢もりの里店			
建 物	区 分		駐車台数		建築年月					
	構 造					延床面積				
	間 取					電 気	有			
						ガ ス	都市ガス			
	備 考	建築条件なし				飲 水	公営水道			
						排 水	公共下水			
						負 担 金				
そ の 他	引 渡 日	相談				定借付				
						手付保証				
	特 徴					開発許可番号				
						建築確認番号				
	備 考	山側環状線へのアクセスも良好で、お車での移動にも便利。 スーパーやホームセンター、飲食店など周辺施設が充実。 浅野川も近く、自然を身近に感じられる住環境です。								
報酬額		3 % + 6 万円 + 消費税				取引形態	専属専任			



対象物件

Ruto



Ruto



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp
HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号



(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者